

на листе

Всего листов 25

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Заполняется специалистом органа кадастрового учета
регистрационный № _____

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Титульный лист

" _____ " _____ г.

1. Межевой план подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с:

Образованием земельного участка из земель находящихся в муниципальной собственности
Калужская область, Боровский район, МО СП "с. Совьяки" в районе д. Сатино СНТ "ВИНТ"

2. Цель кадастровых работ

3. Сведения о заказчике кадастровых работ

Председатель правления СНТ "ВИНТ" Лабик Сергей Васильевич

(Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) физического лица, полное наименование юридического лица, органа государственной власти, органа местного самоуправления, иностранного юридического лица с указанием страны его регистрации (инкорпорация))

Подпись _____

28 июля 2010 года

Место для оттиска печати заказчика кадастровых работ

4. Сведения о исполнителе кадастровых работ

(Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) Общество с Ограниченной Ответственностью "Боровское землеустроительное предприятие

Основной государственный регистрационный номер ОГРН 1034002800545
Контактный телефон 8 910 7062293, факс 8 48438 65936,
Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером
Калужская область г. Боровск ул. Советская 4 "Б" E-mail bzp4@yandex.ru pominov@kaluga.ru

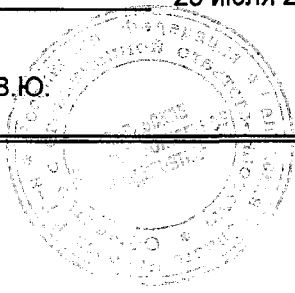
Сокращенное наименование Юридического лица ООО "БЗП"

Подпись _____ 28 июля 2010 года

Директор ООО "БЗП"

Поминов В.Ю.

Место для оттиска печати



МЕЖЕВОЙ ПЛАН**Содержание**

№ п/п	Разделы межевого плана	Номера листов
1	2	3
1.	Титульный лист	1
2.	Содержание	2
3.	Исходные данные	3
4.	Сведения о выполненных измерениях и расчетах	4
5.	Сведения об образуемом земельном участке и его частей	с 5 по 10
6.	Сведения о земельных участках, посредством которых обеспечивается доступ к образуемым или измененным земельным участкам.	11
7.	Заключение Кадастрового инженера	12
8.	Схема геодезических построений	13
9.	Условные обозначения	14
10.	Схема расположения земельного участка	15
11.	Чертеж границ земельного участка	16 стр 1
11.	Акт согласования местоположения границ земельного участка	16 стр 2
13.	Приложения: копия постановлений администрации МО МР "Боровский район" №1366 от 09.06.2009 г., № 1625 от 03.07.2009 г., № 1706/1 от 17.07.2009 г., №197 от 13.02.2009 г. Выписка из ЕГРЮЛ №3022 от 20,12,10 г.	7
	Акт выбора от 15 декабря 2008 года, акт установления границ от 10.11.2008 года, титульный лист описания земельных участков № 2601, схема расположения земельного участка 2008 года.	

МЕЖЕВОЙ ПЛАН
Исходные данные

1. Перечень документов, использованных при подготовки межевого плана

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1.	Постановление администрации МО МР "Боровский район"	от 13.02.2009 г. №197
2	Постановление администрации МО МР "Боровский район"	от 09.06.2009 г. №1366
3	Постановление администрации МО МР "Боровский район"	от 03.07.2009 г. № 1625
4	Постановление администрации МО МР "Боровский район"	от 17.07.2009 г. № 1706/1
5	Планшет ВИСХАГИ м-ба 1:10 000 на мягкой основе	дата созданий 1971 год
6	Кадастровая план территории	предоставлен электронно на магнитном диске (дата записи 22.06.2009 года.)
7	Выписка из ЕГРЮЛ	№3022 от 20,12,2010 г.

2. Сведения о геодезической основе , использованные при подготовке межевого плана
Система координат СК-40

№ п/п	Наименование документа	Класс геодезической сети	координаты, м	
			X	Y
1	референтная станция Боровск (БЗП)	увязана по пунктам 1 класса	507650,171	1315056,665
3	референтная станция М-Ярославец (Меридиан)	увязана по пунктам 1 класса	485928,173	1311568,934

3. Сведения о средствах измерений

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Реквизиты сертификата прибора (инструмента , аппаратуры)	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента , аппаратуры)
1	2	3	4
1	Комплекс спутниковой геодезической двухчастотной GPS/Глонасс- аппаратуры "Javad Navigation System Inc."	Ресиверы ID 8Q9586Q73LS, 8Q04TPG8KXL,	AA N 0023294 serN 0552 № 27/52/2/108 дейст до 18.02.2011г. AA N 00232295 serN 0257 № 27/52/2/107 дейст до 18.02.2011 г.
2	Электронный тахеометр REC-EIта 13C	№ 27.4102 в государственном реестре средств измерений	св. № 02/371-2009 дейст до 30.06.2011 г.

4. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на исходных или измененных земельных участках

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровые или иные номера объектов недвижимости, расположенные на земельном участке.
1	2	3
	-	-

5. Сведения о частях исходных, измененных или уточняемых земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Учетные номера частей земельного участка
	-	-

МЕЖЕВОЙ ПЛАН**Сведения о выполненных измерениях и расчетах****1. Метод определения координат характерных точек границ земельных участков и их частей**

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка	метод определения координат
1	2	3
1	:3У1	Комбинированный метод спутниковых геодезических измерений с тахеометрической съемкой
-	-	-

2. Точность положения характерных точек границ земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка	формулы, применяемые для расчета средней квадратической погрешности положения характерных точек границ (Mt) М
1	2	3
1	:3У1	Mt - 0,1 вычислено с использованием программного обеспечения Credo № лицензионного соглашения 4031.22A77Baa.01.08
-	-	-

3. Точность положения характерных точек границ частей земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка	Учетный номер или обозначение части	формулы, применяемые для расчета средней квадратической погрешности положения характерных точек границ (Mt) М
1	2	3	4
4	-	-	-

4. Точность определения площади земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка	Площадь (P). М ²	формулы, применяемые для расчета предельно допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP). М ²
1	2	3	4
1	:3У1	10432	$\Delta P = mt\sqrt{P}\sqrt{(1+k^2)}/2K=243$
-	-	-	-

5. Точность определения площади частей земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка	Площадь (P). М ²	площадь (P) м ²	формулы, применяемые для расчета предельно допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP). М ²
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Сведения об образуемых земельных участках и их частях

1. Сведения о характерных точках границы образуемого земельного участка

с кадастровым номером 40:03:023301:ЗУ1

Обозначение характерных точек границы	Уточненные координаты. М		Нормативная точность определения координат характерных точек границ (Мт), м	Описание закрепления точек
	X	Y		
1	2	3	4	5
н1	507211,08	1306056,48	0,2	металлический штырь
н2	507211,97	1306062,41	0,2	металлический штырь
н3	507174,10	1306079,43	0,2	металлический штырь
н4	507175,22	1306084,04	0,2	металлический штырь
н5	507179,70	1306113,71	0,2	металлический штырь
н6	507184,18	1306143,37	0,2	металлический штырь
н7	507188,65	1306173,03	0,2	металлический штырь
н8	507193,13	1306202,70	0,2	металлический штырь
н9	507197,61	1306232,36	0,2	металлический штырь
н10	507202,09	1306262,03	0,2	металлический штырь
н11	507206,57	1306291,69	0,2	металлический штырь
н12	507211,05	1306321,35	0,2	металлический штырь
н13	507215,53	1306351,02	0,2	металлический штырь
н14	507220,01	1306380,68	0,2	металлический штырь
н15	507224,49	1306410,34	0,2	металлический штырь
н16	507228,96	1306440,01	0,2	металлический штырь
н17	507233,44	1306469,67	0,2	металлический штырь
н18	507237,92	1306499,34	0,2	металлический штырь
н19	507242,40	1306529,00	0,2	металлический штырь
н20	507246,88	1306558,66	0,2	металлический штырь
н21	507251,36	1306588,33	0,2	металлический штырь
н22	507255,84	1306617,99	0,2	металлический штырь
н23	507260,32	1306647,65	0,2	металлический штырь
н24	507264,80	1306677,32	0,2	металлический штырь
н25	507269,28	1306706,98	0,2	металлический штырь
н26	507273,75	1306736,64	0,2	металлический штырь
н27	507278,23	1306766,31	0,2	металлический штырь
н28	507282,71	1306795,97	0,2	металлический штырь
н29	507287,19	1306825,63	0,2	металлический штырь
н30	507290,54	1306847,81	0,2	металлический штырь
н31	507332,41	1306857,20	0,2	металлический штырь
н32	507333,60	1306865,11	0,2	металлический штырь
н33	507243,64	1306845,02	0,2	металлический штырь
н34	507236,94	1306843,83	0,2	металлический штырь
н35	507226,72	1306849,42	0,2	металлический штырь
н36	507222,93	1306835,99	0,2	металлический штырь
н37	507242,45	1306837,12	0,2	металлический штырь
н38	507284,26	1306846,44	0,2	металлический штырь
н39	507278,59	1306809,00	0,2	металлический штырь
н40	507274,10	1306779,34	0,2	металлический штырь
н41	507269,61	1306749,68	0,2	металлический штырь
н42	507265,11	1306720,02	0,2	металлический штырь
н43	507260,62	1306690,36	0,2	металлический штырь
н44	507256,13	1306660,70	0,2	металлический штырь
н45	507251,63	1306631,04	0,2	металлический штырь
н46	507247,14	1306601,38	0,2	металлический штырь
н47	507242,64	1306571,72	0,2	металлический штырь
н48	507238,15	1306542,06	0,2	металлический штырь
н49	507233,65	1306512,40	0,2	металлический штырь
н50	507229,16	1306482,74	0,2	металлический штырь
н51	507189,64	1306488,72	0,2	металлический штырь
н52	507125,05	1306498,49	0,2	металлический штырь
н53	507131,53	1306527,85	0,2	металлический штырь
н54	507134,76	1306542,49	0,2	металлический штырь
н55	507139,27	1306557,03	0,2	металлический штырь
н56	507143,27	1306570,16	0,2	металлический штырь

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Сведения об образуемых земельных участках и их частях

1. Сведения о характерных точках границы образуемого земельного участка

с кадастровым номером 40:03:023301:ЗУ1

Обозначение характерных точек границы	Уточненные координаты. М		Нормативная точность определения координат характерных точек границ (Мт), м	Описание закрепления точек
	X	Y		
1	2	3	4	5
н57	507148,52	1306585,97	0,2	металлический штырь
н58	507152,62	1306600,60	0,2	металлический штырь
н59	507151,32	1306616,18	0,2	металлический штырь
н60	507137,54	1306633,01	0,2	металлический штырь
н61	507134,44	1306634,64	0,2	металлический штырь
н62	507129,05	1306629,95	0,2	металлический штырь
н63	507146,22	1306619,33	0,2	металлический штырь
н64	507147,38	1306603,50	0,2	металлический штырь
н65	507137,98	1306572,97	0,2	металлический штырь
н66	507129,45	1306545,26	0,2	металлический штырь
н67	507122,10	1306521,37	0,2	металлический штырь
н68	507118,71	1306503,63	0,2	металлический штырь
н69	507118,10	1306500,45	0,2	металлический штырь
н70	507118,72	1306494,49	0,2	металлический штырь
н71	507120,70	1306464,56	0,2	металлический штырь
н72	507125,92	1306385,68	0,2	металлический штырь
н73	507109,16	1306330,07	0,2	металлический штырь
н74	507116,02	1306275,98	0,2	металлический штырь
н75	507124,40	1306137,30	0,2	металлический штырь
н76	507122,88	1306093,13	0,2	металлический штырь
н1	507211,08	1306056,48	0,2	металлический штырь
н77	507168,32	1306081,24	0,2	металлический штырь
н78	507174,32	1306120,88	0,2	металлический штырь
н79	507178,82	1306150,54	0,2	металлический штырь
н80	507183,31	1306180,20	0,2	металлический штырь
н81	507187,81	1306209,86	0,2	металлический штырь
н82	507192,31	1306239,53	0,2	металлический штырь
н83	507196,80	1306269,19	0,2	металлический штырь
н84	507201,30	1306298,85	0,2	металлический штырь
н85	507205,79	1306328,51	0,2	металлический штырь
н86	507210,29	1306358,17	0,2	металлический штырь
н87	507214,79	1306387,83	0,2	металлический штырь
н88	507219,28	1306417,49	0,2	металлический штырь
н89	507223,78	1306447,15	0,2	металлический штырь
н90	507228,27	1306476,81	0,2	металлический штырь
н91	507188,74	1306482,79	0,2	металлический штырь
н92	507125,69	1306492,33	0,2	металлический штырь
н93	507127,70	1306461,68	0,2	металлический штырь
н94	507129,91	1306431,01	0,2	металлический штырь
н95	507131,43	1306400,44	0,2	металлический штырь
н96	507131,91	1306386,05	0,2	металлический штырь
н97	507128,52	1306370,54	0,2	металлический штырь
н98	507120,67	1306347,44	0,2	металлический штырь
н99	507119,93	1306341,50	0,2	металлический штырь
н100	507116,26	1306317,77	0,2	металлический штырь
н101	507117,09	1306311,59	0,2	металлический штырь
н102	507121,80	1306280,54	0,2	металлический штырь
н103	507122,01	1306276,34	0,2	металлический штырь
н104	507126,16	1306219,20	0,2	металлический штырь
н105	507127,68	1306188,62	0,2	металлический штырь
н106	507129,75	1306157,96	0,2	металлический штырь
н107	507130,39	1306137,66	0,2	металлический штырь
н108	507130,73	1306127,47	0,2	металлический штырь
н109	507130,29	1306097,20	0,2	металлический штырь
н77	507168,32	1306081,24	0,2	металлический штырь

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Сведения об образуемых земельных участках и их частях

2. Сведения о частях границы образуемого земельного участка

с кадастровым номером

:ЗУ1

Обозначение части границы		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
от т.	до т.		
1	2	3	4
н1	н2	6,00	
н2	н3	41,52	-
н3	н4	4,74	-
н4	н5	30,01	-
н5	н6	30,00	-
н6	н7	29,99	-
н7	н8	30,01	-
н8	н9	30,00	-
н9	н10	30,01	-
н10	н11	30,00	-
н11	н12	30,00	-
н12	н13	30,01	-
н13	н14	30,00	-
н14	н15	30,00	-
н15	н16	30,00	-
н16	н17	30,00	-
н17	н18	30,01	-
н18	н19	30,00	-
н19	н20	30,00	-
н20	н21	30,01	-
н21	н22	30,00	-
н22	н23	30,00	-
н23	н24	30,01	-
н24	н25	30,00	-
н25	н26	29,99	-
н26	н27	30,01	-
н27	н28	30,00	-
н28	н29	30,00	-
н29	н30	22,43	-
н30	н31	42,91	-
н31	н32	8,00	-
н32	н33	92,18	-
н33	н34	6,80	-
н34	н35	11,65	-
н35	н36	13,95	-
н36	н37	19,55	-
н37	н38	42,84	-
н38	н39	37,87	-
н39	н40	30,00	-
н40	н41	30,00	-
н41	н42	30,00	-
н42	н43	30,00	-
н43	н44	30,00	-
н44	н45	30,00	-
н45	н46	30,00	-
н46	н47	30,00	-
н47	н48	30,00	-
н48	н49	30,00	-
н49	н50	30,00	-
н50	н51	39,97	-
н51	н52	65,32	-
н52	н53	30,07	-
н53	н54	14,99	-
н54	н55	15,22	-
н55	н56	13,73	-
н56	н57	16,66	-
н57	н58	15,19	-
н58	н59	15,63	-
н59	н60	21,75	-
н60	н61	3,50	-

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Сведения об образуемых земельных участках и их частях

2. Сведения о частях границы образуемого земельного участка

с кадастровым номером

:3У1

Обозначение части границы		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
от т.	до т.		
1	2	3	4
н61	н62	7,14	-
н62	н63	20,19	-
н63	н64	15,87	-
н64	н65	31,94	-
н65	н66	28,99	-
н66	н67	25,00	-
н67	н68	18,06	-
н68	н69	3,24	-
н69	н70	5,99	-
н70	н71	30,00	-
н71	н72	79,05	-
н72	н73	58,08	-
н73	н74	54,52	-
н74	н75	138,93	-
н75	н76	44,20	-
н76	н1	95,51	-
			-
н77	н78	40,09	-
н78	н79	30,00	-
н79	н80	30,00	-
н80	н81	30,00	-
н81	н82	30,01	-
н82	н83	30,00	-
н83	н84	30,00	-
н84	н85	30,00	-
н85	н86	30,00	-
н86	н87	30,00	-
н87	н88	30,00	-
н88	н89	30,00	-
н89	н90	30,00	-
н90	н91	39,98	-
н91	н92	63,77	-
н92	н93	30,72	-
н93	н94	30,75	-
н94	н95	30,61	-
н95	н96	14,40	-
н96	н97	15,88	-
н97	н98	24,40	-
н98	н99	5,99	-
н99	н100	24,01	-
н100	н101	6,24	-
н101	н102	31,41	-
н102	н103	4,21	-
н103	н104	57,29	-
н104	н105	30,62	-
н105	н106	30,73	-
н106	н107	20,31	-
н107	н108	10,20	-
н108	н109	30,27	-
н109	н77	41,24	-

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Сведения об образуемых земельных участках и их частях

3. Сведения о местоположении границы части образуемого земельного участка

с кадастровым номером -

Учетный номер или обозначение части -

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Примечание
	х	у		
1	2	3	4	
-	-	-	-	-

4. Общие сведения об образуемом земельном участке
с кадастровым номером 40:03:023301:3У1

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристик
1	Адрес земельного участка	Калужская область, Боровский район, сельское поселение с. Совьяки, в районе д. Сатино СНТ "ВИНТ"
2	Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
3	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P±ΔP), м ²	10432 ± 243
4	Предельный минимальный и максимальный размер земельного участка (Pмин и Pмакс), м ²	-
5	Кадастровый или иной номер объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
6	Иные сведения	-
7	Вид разрешенного использования	Земли общего пользования СНТ "ВИНТ" дороги, стоянки, водоемы.
8	Ограничения и обременения земельного участка	отсутствуют
9	Иные сведения	-

5. Общие сведения о частях образуемого земельного участка

с кадастровым номером

№ п/п	Учетный номер или обозначение части	Площадь (P), м ²	±ΔP, м ²	Характеристика части
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

6. Сведения о земельных участках, смежных с образуемым земельным участком

с кадастровым номером

Обозначение характерной точки или части границы	Кадастровые номера земельных участков, смежных с уточняемым земельным участком	Сведения о правообладателях смежных земельных участков
н1-н2	40:03:023301:	районный фонд перераспределения
н2-н5	40:03:023301:	участок № 259 согласно генплана
н5-н6	40:03:023301:	участок № 260 согласно генплана
н6-н7	40:03:023301:	участок № 261 согласно генплана
н7-н8	40:03:023301:	участок № 262 согласно генплана
н8-н9	40:03:023301:	участок № 263 согласно генплана
н9-н10	40:03:023301:	участок № 264 согласно генплана
н10-н11	40:03:023301:	участок № 265 согласно генплана
н11-н12	40:03:023301:	участок № 266 согласно генплана
н12-н13	40:03:023301:	участок № 267 согласно генплана
н13-н14	40:03:023301:	участок № 268 согласно генплана
н14-н15	40:03:023301:	участок № 269 согласно генплана
н15-н16	40:03:023301:	участок № 270 согласно генплана
н16-н17	40:03:023301:	участок № 271 согласно генплана
н17-н18	40:03:023301:	участок № 272 согласно генплана
н18-н19	40:03:023301:	участок № 273 согласно генплана
н19-н20	40:03:023301:	участок № 274 согласно генплана
н20-н21	40:03:023301:	участок № 275 согласно генплана
н21-н22	40:03:023301:	участок № 276 согласно генплана

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Сведения об образуемых земельных участках и их частях

6. сведения о земельных участках, смежных с образуемым земельным участком

с кадастровым номером

Обозначение характерной точки или части границы	Кадастровые номера земельных участков, смежных с уточняемым земельным участком	Сведения о правообладателях смежных земельных участков
22-н23	40:03:023301:	участок № 277 согласно генплана
23-н24	40:03:023301:	участок № 278 согласно генплана
24-н25	40:03:023301:	участок № 279 согласно генплана
25-н26	40:03:023301:	участок № 280 согласно генплана
26-н27	40:03:023301:	участок № 281 согласно генплана
27-н28	40:03:023301:	участок № 282 согласно генплана
28-н29	40:03:023301:	участок № 283 согласно генплана
29-н31	40:03:023301:	участок № 284 согласно генплана
31-н35	40:03:023301:	районный фонд перераспределения
35-н37	40:03:023301:	земли СНТ "ВИНТ"
37-н39	40:03:023301:	участок № 234 согласно генплана
39-н40	40:03:023301:	участок № 235 согласно генплана
40-н41	40:03:023301:	участок № 236 согласно генплана
41-н42	40:03:023301:	участок № 237 согласно генплана
42-н43	40:03:023301:	участок № 238 согласно генплана
43-н44	40:03:023301:	участок № 239 согласно генплана
44-н45	40:03:023301:	участок № 240 согласно генплана
45-н46	40:03:023301:	участок № 241 согласно генплана
46-н47	40:03:023301:	участок № 242 согласно генплана
47-н48	40:03:023301:	участок № 243 согласно генплана
48-н49	40:03:023301:	участок № 244 согласно генплана
49-н51	40:03:023301:	участок № 245 согласно генплана
51-н53	40:03:023301:	участок № 225 согласно генплана
53-н55	40:03:023301:	участок № 224 согласно генплана
55-н57	40:03:023301:	участок № 223 согласно генплана
57-н59	40:03:023301:	участок № 222 согласно генплана
59-н60	40:03:023301:	участок № 221 согласно генплана
60-н64	40:03:023301:	земли СНТ "ВИНТ"
64-н65	40:03:023301:	участок № 198 согласно генплана
65-н66	40:03:023301:	участок № 199 согласно генплана
66-н67	40:03:023301:	участок № 200 согласно генплана
67-н70	40:03:023301:	земли СНТ "ВИНТ"
70-н71	40:03:023301:	участок № 215 согласно генплана
71-н1	40:03:023301:	земли лесфонда
77-н78	40:03:023301:	участок № 258 согласно генплана
78-н79	40:03:023301:	участок № 257 согласно генплана
79-н80	40:03:023301:	участок № 256 согласно генплана
80-н81	40:03:023301:	участок № 255 согласно генплана
81-н82	40:03:023301:	участок № 254 согласно генплана
82-н83	40:03:023301:	участок № 253 согласно генплана
83-н84	40:03:023301:	участок № 252 согласно генплана
84-н85	40:03:023301:	участок № 251 согласно генплана
85-н86	40:03:023301:	участок № 250 согласно генплана
86-н87	40:03:023301:	участок № 249 согласно генплана
87-н88	40:03:023301:	участок № 248 согласно генплана
88-н89	40:03:023301:	участок № 247 согласно генплана
89-н91	40:03:023301:	участок № 246 согласно генплана
91-н93	40:03:023301:	участок № 226 согласно генплана
93-н94	40:03:023301:	участок № 227 согласно генплана
94-н95	40:03:023301:	участок № 228 согласно генплана
95-н97	40:03:023301:	участок № 229 согласно генплана
97-н98	40:03:023301:	участок № 230 согласно генплана
98-н100	40:03:023301:	участок № 231 согласно генплана
100-н101	40:03:023301:	участок № 232 согласно генплана
101-н103	40:03:023301:	участок № 233 согласно генплана
103-н104	40:03:023301:	участок № 255 согласно генплана
104-н105	40:03:023301:	участок № 256 согласно генплана
105-н107	40:03:023301:	участок № 257 согласно генплана
107-н77	40:03:023301:	участок № 258 согласно генплана

МЕЖЕВОЙ ПЛАН**Сведения о земельных участках, посредством которых обеспечивается доступ к образуемым или измененным земельным участкам**

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, для которого обеспечивается доступ	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, посредством которого обеспечивается доступ
1	2	3
	40:03:023301:3У1	доступ на участок осуществляется от межселенной дороги соединяющей д. Бутовка с д. Сатино по грунтовой дороге на СНТ "ВИНТ"

МЕЖЕВОЙ ПЛАН**Заключение кадастрового инженера**

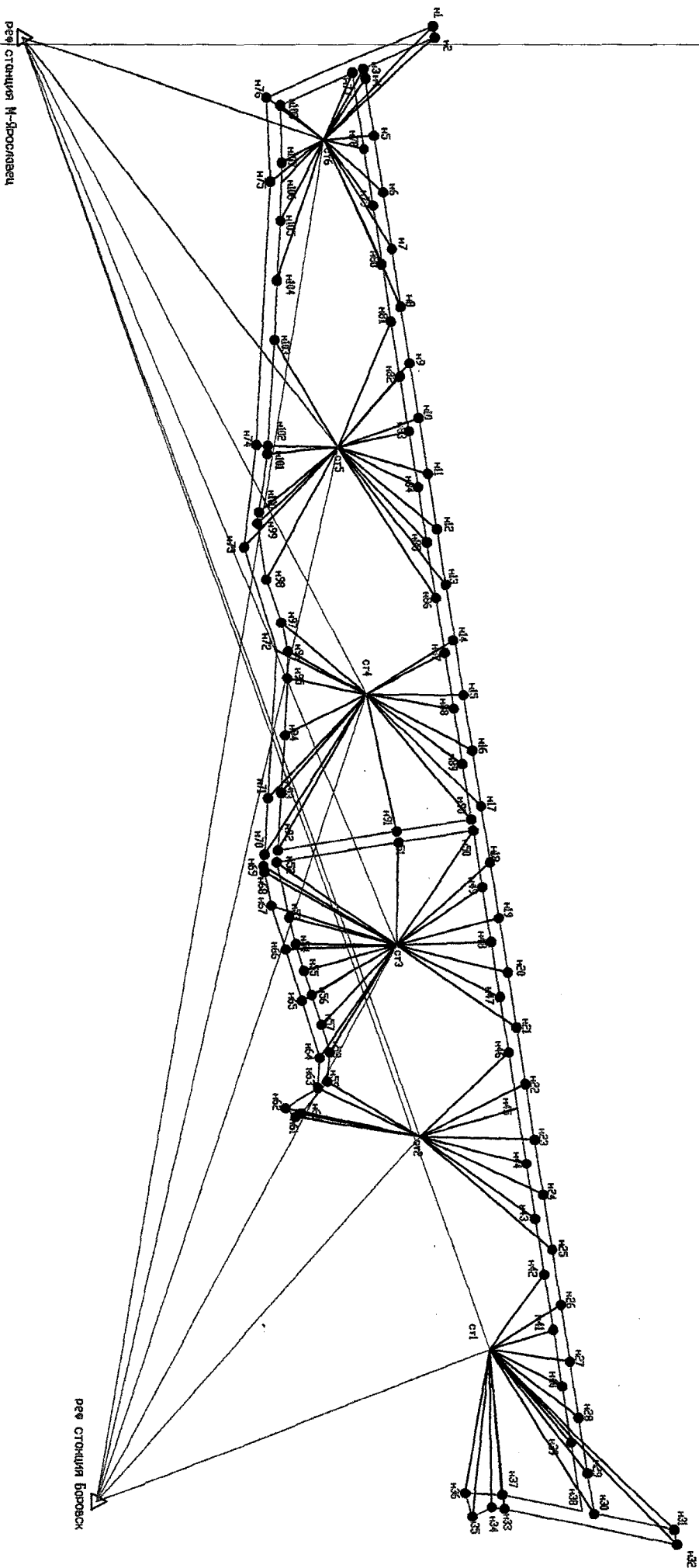
Межевой план земель общего пользования расширения СНТ "ВИНТ" составлен на основании заявления

председателя СНТ "ВИНТ" Лабика С.В.. Одобрено решением общего собрания, согласования границ земельных участков производилось в процессе полевых работ и на общем собрании членов СНТ. В связи с **одновременным межеванием с землями общего пользования садовых участков** акт на земли общего пользования с гражданами не согласовывался, а согласовывались акты установления границ гражданами отдельно на каждый участок.. В отдельном акте проведены согласования с юридическими лицами

Граница с Боровским лесхозом согласована с выездом на место лесника.

Земельный участок под расширение садоводческого товарищества был ранее поставлен на кадастровый учет, как формируемый, но по предложению юридического отдела администрации был определен другой порядок оформления за гражданами земельных участков, по которому все участки оформляются самостоятельно, по соответствующим постановлениям, а формируемый ранее участок подлежит снятию с кадастрового учета т.к. он выделен под расширение садоводческого товарищества и нет необходимости регистрировать его. за администрацией.

МЕЖЕВОЙ ПЛАН Схема геодезических построений

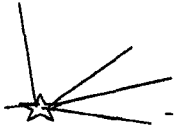


Условные обозначения:
условные обозначения приведены на листе 14

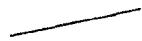
МЕЖЕВОЙ ПЛАН**Схема геодезических построений**

Условные обозначения и знаки
для оформления графической части межевого плана

▲ Пункты съёмочного обоснования определенных с использованием спутниковых наблюдений (GPS - Глонас)



- направление от пунктов съёмочного обоснования до точек, положение которых определялось с помощью электронного тахеометра



граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ



граница кадастрового квартала

н2 - новая точка



СНТ "ВИНТ"

Расположение СНТ на схеме расположения земельных участков

:3У1

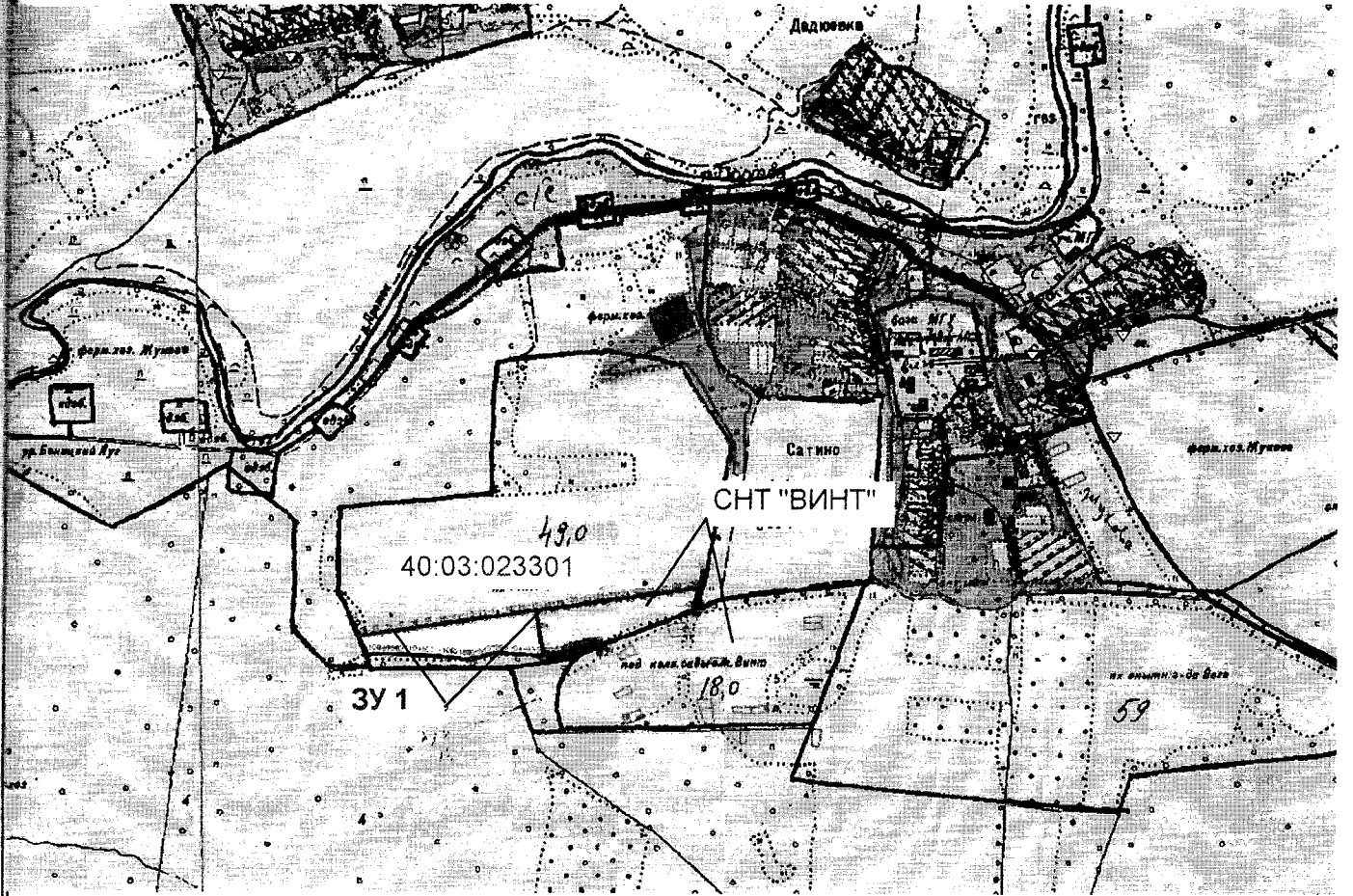
номер земельного участка

40:03:023301

номер кадастрового квартала

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Схема расположения земельных участков



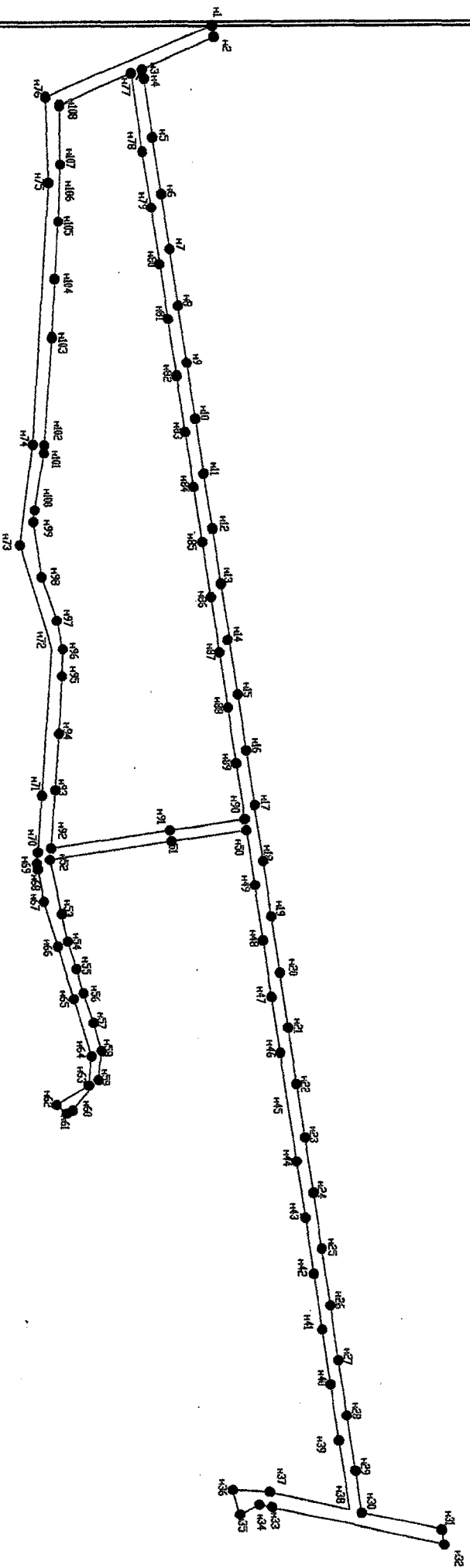
Условные обозначения:
условные обозначения представлены на листе 14

М-6 1 25 000

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Чертеж земельных участков и их частей

Лист № 16
стр 1



Условные обозначения:

масштаб 1:3 000

**АКТ СОГЛАСОВАНИЯ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровый номер или обозначение земельного участка Калужская обл., Боровский район, в районе ч. 1 кадастровой зоны с/х назначения СНТ «Винт»
Площадь земельного участка 10492 кв.м.

Местоположение границы земельного участка согласовано:

Обозначение характерной точки или части границы	Кадастровый номер смежного земельного участка	Фамилия и инициалы правообладателя или его представителя, реквизиты документа, удостоверяющего личность	Реквизиты доверенности (или приказа о полномочиях № и дата)	Подпись и дата	Способ и дата извещения
1	2	3	4	5	6
	----	Председатель СНТ «Винт» Лабик С.В. Паспорт - Личность удостоверена Собственник	Выписка из ЕГРЮЛ № 3022 от 20.12.2010г.	 М.П. «Винт» 12.01.11г.	В индивидуальном порядке 18.01.11г.
Н20- Н1	—	Гу Боровский Алексей Николаевич Директор Ф.И.О. Вологодский В.В. 80-к Паспорт - личность удостоверена смежник	24.12.2010г.	 М.П. 18.01.11г.	18.01.11г.
Н1-Н2 Н31- Н35		Региональный фонд перепланировки Ф.И.О. Паспорт МР, Боровский район смежник	Новочернышев Г.С.	 18.01.11г.	3.03.11г.
		Ф.И.О. Паспорт – смежник			
		Ф.И.О. Паспорт – смежник			

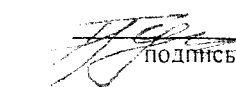
Наличие разногласий при согласовании местоположения границы земельного участка:

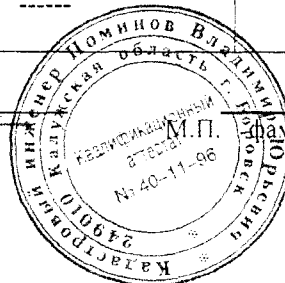
Обозначение характерной точки или части границы	Кадастровый номер смежного земельного участка	Содержание возражений о местоположении границы
1	2	3
----	----	----

Сведения о снятии возражений о местоположении границы земельного участка:

Обозначение характерной точки или части границы	Кадастровый номер смежного земельного участка	Фамилия и инициалы правообладателя, реквизиты документа, удостоверяющего личность, дата снятия возражений, подпись	Способ снятия о местоположении границы (изменение местоположения границы, рассмотрение земельного спора в суде, третейском суде)
1	2	3	4
----	----	----	----

Кадастровый инженер:


подпись



Помников В.Ю.
М.П. фамилия, инициалы

А К Т

выбора земельного участка под расширение садоводческого некоммерческого товарищества «Винт» из земель районного фонда перераспределения МО МР «Боровский район»
для сотрудников Государственного технологического университета «Московский институт стали и сплавов» и Информационного агентства «АиС»

г. Боровск

« 15 » декабря 2008г.

Комиссия в составе:

заместитель Главы администрации по экономике
администрации МО МР «Боровский район»

Чернышов В.Г. — председатель комиссии;

Члены комиссии:

- Ефашина Н.И. — заведующая отделом развития агропромышленного комплекса
МО МР «Боровский район»
- Азаров А.Д. — начальник территориального отдела № 6. управления
Роснедвижимости по Калужской области.
- Рязанцев Ю. Е. — зам. начальника отдела муниципального хозяйства и архитектуры
МО МР «Боровский район», главный архитектор.
- Трофимов В.Н. — государственный инспектор отдела государственного
экологического контроля Управления по технологическому и
экологическому надзору, Ростехнадзора по Калужской области
- Васюкова А.П. — начальник ТО Управления Федеральной службы
Роспотребнадзора по Калужской области в Боровском,
Жуковском и Тарусском районах
- Герасимова Л.Б. — начальник ЦОК г. Боровска КФ ОАО «Центртелеком»;
- Кириллов Н.Г. — начальник ОАО «Ростелеком» ТУ-4 ЦФ;
- Пузач И.В. — начальник Боровского газового участка
ОАО «Малоярославецмежрайгаз»;
- Мамонов А.В. — начальник Боровского участка ОАО «Калугаоблводоканал»;
- Шмаков С.А. — начальник РЭС филиала «Калугаэнерго» ОАО «МРСК Центра
и Приволжья»
- Волостных В.В. — директор ГУ «Боровское лесничество»
- Хомченко М.Ф. — и.о. главы Администрации МО сельское поселение «д. Совьяки»
- Поминов В.Ю. — директор ООО «Боровское землеустр. предприятие»,
- Лабик С.В. — председатель правления снт «Винт»
- Бодров Е.В. — начальник правового отдела МО МР «Боровский район»

на основании ходатайства Правления СНТ «Винт» вход № МО МР «Боровский район» 8808/01-09 от 01.12.2008 г., постановления районного собрания МО МР «Боровский район» № 40 от 22,04,1999 г. и направления на межевание № 828 от 05.12.2008 г произведен выбор земельного участка, под расширение садоводческого некоммерческого товарищества «Винт», из земель районного фонда перераспределения МО МР «Боровский район».

Участок примыкает к северной части второго поля садоводческого товарищества, как показано на выкопировке прилагаемой к настоящему акту. С южной стороны участок граничит с землями садоводческого товарищества «Винт» и землями 4 квартала Боровского лесхоза, с северной стороны земли районного фонда перераспределения, с восточной стороны с закустаренной ложбиной и западной с лесными землями сельскохозяйственного предприятия «колхоз Первомайский» По санитарно – экологическим требованиям участок пригоден для расширения садоводческого товарищества. Площадь участка 10 га.

В целях повышения уровня инфраструктуры садоводческого товарищества путем привлечения инвестиций новых членов садоводческого товарищества, улучшения условий для отдыха членов СНТ. (прокладка новых коммуникаций и улучшение дорожной сети общества), комиссия считает возможным расширение садоводческого товарищества для сотрудников Государственного технологического университета «Московский институт стали и сплавов» и Информационного агентства «АИС» о чем и составлен настоящий акт.

Схема расположения участка прилагается.
Акт составлен на двух листах.

Председатель комиссии:

Чернышов В.Г.

Члены комиссии:

Ефашина Н.И.

Азаров А.Д.

Рязанцев Ю.Е.

Грофимов В.Н.

Васюкова А.П.

Герасимова Л.Б.

Волостных В.В.

Хомченко М.Ф.

Кириллов Н.Г.

Мамонов А.В.

Поминов В.Ю.

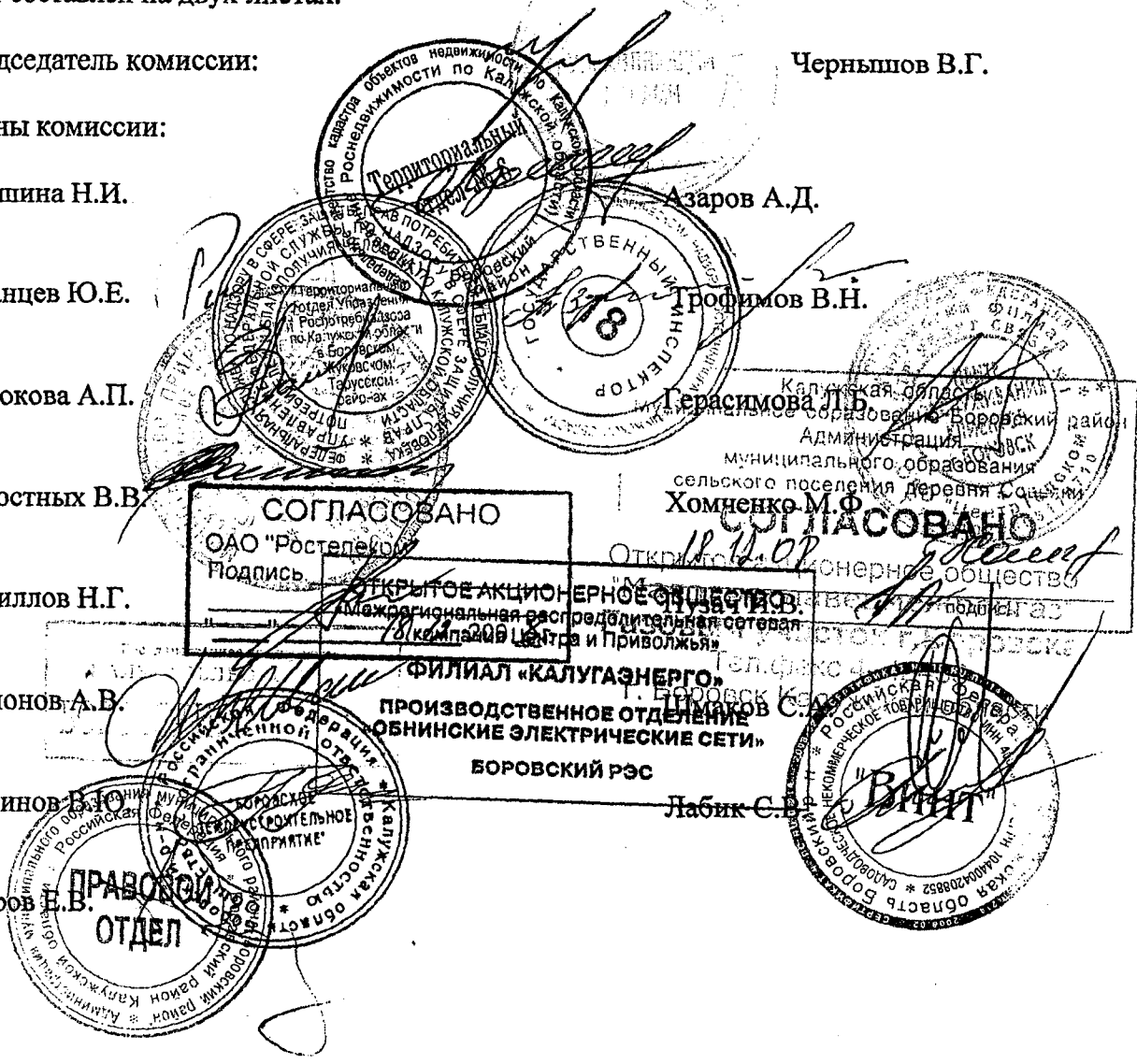
Бодров Е.В.

СОГЛАСОВАНО
ОАО "Ростелеком"
Подпись: _____
Открытое акционерное общество
"Магистральная распределительная сеть
"Комплекс Центра и Приволжья"

ФИЛИАЛ «КАЛУГАЭНЕРГО»
ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОТДЕЛЕНИЕ
ОБНИНСКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ»
БОРОВСКИЙ РЭС

ПРАВОВОЙ
ОТДЕЛ

СОГЛАСОВАНО



ОПИСАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

ИСПОЛНИТЕЛЬ: кадастровый инженер ООО «БОРОВСКОЕ ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ»

адрес: г. Боровск ул. Советская 4 «б»; тел. (факс) 8 (48438) 6 -59 36; моб. 8 (910) 706-22-93
E-mail: rominov@kaluga.ru

лицензия регистрационный № МОГ – 02293 Г от 1 июля 2004 года. на осуществление работ относящихся к геодезической деятельности. срок действия - пять лет
лицензия регистрационный № МОГ – 01443 К от 24 апреля 2003 года. на осуществление работ относящихся к картографической деятельности, срок действия - пять лет.

1. Чертеж земельного участка – 1 л.
2. Описание границ – 2 л.
3. Сведения о земельных участках - 1 л.
4. Приложения - 8 л.

Кадастровый план земельного участка

40:03:02

Топографическая карта М 1:50 000

Система координат СК-40

Архивный № 2601

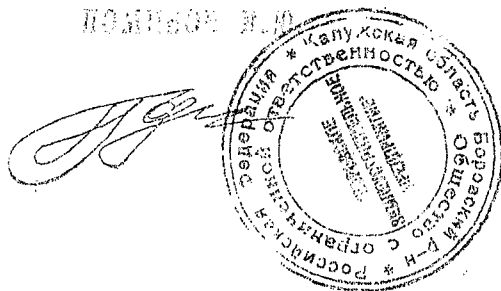
ИСПОЛНИТЕЛЬ: кадастровый инженер ООО «Боровское землеустроительное предприятие» В.Ю.Поминов

(Договор возмездного оказания услуг от 09.12.08 г. № 763)

ЗАКАЗЧИК: Муниципальное образование муниципальный район "Боровский район"

Правоустанавливающий документ: Постановление Администрации муниципального образования муниципального района "Боровский район" от 13.02.09 г. № 197 "Об утверждении проекта границ земельного участка общей площадью 100000 кв.м. из земель районного фонда перераспределения под расширение садоводческого товарищества "ВИНТ"
Служебные отметки

ПОДПИСАНО: ВЕНЦА
ДИРЕКТОР ООО «БЗЗ»
ПОМИНОВ В.Ю.



Директор ООО «ВЗП»

Поминков В.Ю.
(подпись, фамилия, инициалы)
2008 г.

АКТ
УСТАНОВЛЕНИЯ И СОГЛАСОВАНИЯ ГРАНИЦ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Садоводческое некоммерческое товарищество ВИНТ
(кадастровый номер, фамилия и инициалы собственника, владельца,

пользователя земельного участка или руководителя
юридического лица)

10 11 2008 г.

Инженер - землеустроитель ООО "Боровское землеустроительное
предприятие" Троценко Ю.В.

(наименование организации, фамилия, инициалы)

на основании заявления и технического задания

произвел в натуре отвод земельного участка д. Самсоно
на площади 10 га.

Межевание выполнено при участии собственников, владельцев,
пользователей земельных участков или их представителей:

Наименование или кадастровый номер земельного участка	Фамилия, инициалы
Боровский лесхоз	Волостных В.В.
СНТ ВИНТ	Лабик С.В.
земли А.О. «колхоз Первомайский»	
Директор	Мамонтов Н.С.

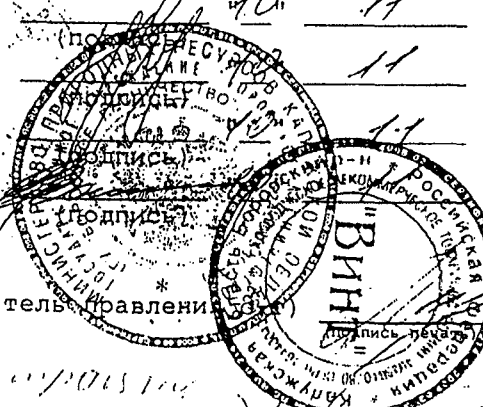
Границы отведенного участка закреплены в натуре межевыми знаками установленного образца, заинтересованным сторонам о сохранности знаков объявлено. Опорные межевые знаки (ОМЗ) сданы на наблюдение за сохранностью (акты прилагаются).

Представителями заинтересованных собственников, владельцев, пользователей при отводе земельного участка заявлено (существо возникшего спора по границам):

нет

Инженер - землеустроитель 10 11 2008 г.
(подпись)

Представители землепользователей: 10 11 2008 г.
(подпись)



КОГРОКОЧКА ВЕСНА
ДИРЕКТОР ООО «ВЗП»
ПОМИКОВ В.Ю.

Глава администрации (председатель правления)

А. Завьялов

10/11/08 151



СП

**Администрация
муниципального образования
муниципального района «Боровский район»
Калужской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«26» 03 2009 г.

г. Боровск

№ 614

**О отмене постановления № 1298 от 15.08.2008г.
«Об утверждении проекта границ земельного
Участка, расположенного в районе д. Сатино
Боровского района, Калужской области»**

Рассмотрев Акт государственного земельного контроля от 15 марта 2009 года, Объяснительную директора ООО «Геоинвест», руководствуясь статьей 11, 19 земельного кодекса

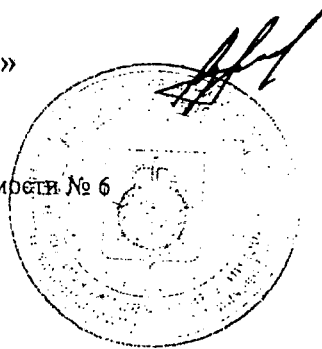
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Считать постановление администрации № 1298 от 15.08.2008 г. утратившим силу.
2. Провести новое формирование земельного участка (участков) из земель районного фонда перераспределения (бывшее подсобное хозяйство «Райпотребсоюза») в соответствии с законодательством и земельно-учетными данными.

**Глава администрации
муниципального образования
муниципального района «Боровский район»**

В.Н. Терников

Исп. Хасьянова Э.А.
 Отп.: 6 экз. 2-в дело
 1- территориальному отделу Роснедвижимости № 6
 1-ФГУ ЗКП
 1-ОУМИ
 ✓ 1 – МО СП с. Совьяки



КОПИЯ
 Уведомление
 2009
 [Signature]
 26 03 09.



**Администрация
муниципального образования
муниципального района «Боровский район»
Калужской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 19 » 08 2009 г.

г. Боровск

№ 1366

**« О утверждении схемы границ земельного участка СНТ «ВИНТ»,
в кадастровом квартале 40:03:02 33 01**

Рассмотрев представленные материалы, руководствуясь 28 и 29 земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136 ФЗ, Федерального закона о садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан (в ред. Федерального закона от 13.05.2008 N 66-ФЗ, с изм., внесенными Постановлением Конституционного Суда РФ от 14.04.2008 N 7-П)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить схему границ земельного участка садоводческого некоммерческого товарищества «ВИНТ» на кадастровом квартале 40:03:02 33 01. общей площадью 100000 кв.м. из них 10432 кв.м. – земли общего пользования.
2. Правлению СНТ зарегистрировать изменения в установленном законом порядке.

**Глава администрации
муниципального образования
муниципального района «Боровский район»**

В.Н. Терников

Исп. Хасьянова Э.А.

Отп.: 9 экз. 2-в дело

1- территориальному отделу Роснедвижимости № 6

1-ФГУ ЗКП

2-ОУМИ

2- СНТ «ВИНТ»

1 – МО СП с. Совьяки



**Администрация
муниципального образования
муниципального района «Боровский район»
Калужской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 13 » апреля 2009 г.

г. Боровск

№ 197

**« О утверждении проекта границ земельного участка
общей площадью 100000 кв.м. из земель
районного фонда перераспределения под
расширение садоводческого товарищества «ВИНТ»**

В соответствии с письмом председателя СНТ «ВИНТ» от 23 июля 2008 г. руководствуясь ст. 81 земельного кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона « О Садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан (в ред. Федеральных законов от 22.11.2000 N 137-ФЗ, от 21.03.2002 N 31-ФЗ, от 08.12.2003 N 169-ФЗ, от 22.08.2004 N 122-ФЗ, от 02.11.2004 N 127-ФЗ, от 30.06.2006 N 93-ФЗ, от 26.06.2007 N 118-ФЗ, от 23.11.2007 N 268-ФЗ, от 13.05.2008 N 66-ФЗ, с изм., внесенными Постановлением Конституционного Суда РФ от 14.04.2008 N 7-П)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить границы земельного участка площадью 100000 кв.м. . из земель районного фонда перераспределения (бывшее подсобное хозяйство «Райпотребсоюза») под расширение садоводческого товарищества «ВИНТ», согласно представленного плана.
2. Внести в разрабатываемую схему территориального планирования участок как перспективный под расширение садоводческого товарищества площадью 100000 кв.м. . из земель районного фонда перераспределения (бывшее подсобное хозяйство «Райпотребсоюза»)
3. Поручить правлению садоводческого некоммерческого товарищества «Винт» земельный участок в границах представленного плана в целях дальнейшего распоряжения поставить на кадастровый учет как формируемый земельный участок.

**Глава администрации
муниципального образования
муниципального района «Боровский район»**

В.Н. Терников

Исп. Хасьянова Э.А.

Отп.: 8 экз. 2-в дело

1- территориальному отделу Роснедвижимости № 10

1-ФГУ ЗКП

2-ОУМИ

1- СНТ «Винт»

1 - МО СП с. Совьяки

ВЫПИСКА № 6

Из протокола №6 Общего собрания членов СНТ «ВИНТ»
г.Боровск 30.09.2007г.

Ведущим собрание и обозначившим вопросы для обсуждения выбран Лабик С.В.
Секретарем собрания выбрана Макеева А.Ю.

Открытие собрания состоялось 30 сентября в 12-00. На собрании присутствовали собственники 101 (Сто одного) земельного участка. По решению собравшихся, принято Решение считать собрание «общим» (легитимным и состоявшимся)

На повестке дня были рассмотрены следующие вопросы:

1. Подтверждение решений, принятых на Общем Собрании членов СНТ «ВИНТ» от 26 августа 2007 года.

1.1. Рассмотрение вопроса о выделении и продаже участков № 198, №199, № 200, из земель общего пользования садового товарищества (площадь каждого участка 0,15га).

В связи с трудным материальном положении, сложившимся в обществе, вынесен вопрос о выделении и продаже земельных участков из земель общего пользования садового товарищества следующим гражданам:

Лабик С.В. – участок № 198;

Макеева А.Ю. – участок № 199;

Лабик А.В. – участок № 200.

Данные граждане обязаны погасить задолженность по членским взносам, числящиеся по этим участкам в размере 40.000 руб. (Сорок тысяч рублей) за один участок.

Общая сумма трех участков составляет 120000руб. (Сто двадцать тысяч рублей). Так же они должны оплатить стоимость одной сотки в размере 2.500 руб. Общая сумма за три участка составляет 1120500 руб. (Сто двенадцать тысяч пятьсот руб.) Данное решение принято большинством голосов.

1.2. Прием в члены СНТ «ВИНТ».

В члены садового товарищества приняты все граждане, купившие земельные участки за последние три года. Решение принято единогласно. Сумма вступительного взноса утверждена в размере 1 000 (Одной тысячи) рублей.

Единогласным решением в члены Садового Товарищества СНТ «ВИНТ» были приняты граждане:

Лабик С.В. – участок № 198;

Макеева А.Ю.- участок № 199;

Лабик А.В. –участок № 200.

Стафеева Е.В.- участок №72;

Соколова М.А. – участок № 30;

Филитов М.В. – участок №16, № 34, № 132.

1.3. Выборы членов правления СНТ «ВИНТ».

По итогам голосования в члены правления выбран 7(семь) человек.

Карелов А.А. (участок № 106)

Лабик С.В. (участок №198)

Савельев Д. (участок № 179)

Макеева А.Ю. (участок № 199)

Овсянникова Л.В. (участок № 22)

Тукачева Т.И. (участок № 110)

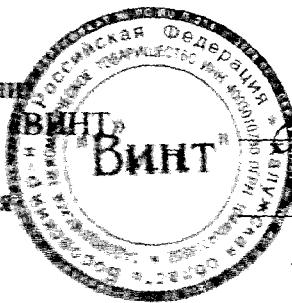
Короткова В.И. (участок №45, № 46)

1.4. Выборы Председателя СНТ «ВИНТ»

Большинством голосов Лабик С.В. был повторно избран Председателем Правления Товарищества. (Было подтверждено избрание Лабика С.В. Председателем Правления на Общем собрании членов СНТ «ВИНТ» от 26 августа 2007г.)

Выписку подписали

Председатель СНТ



Лабик С.В.

Секретарь собрания

Макеева А.Ю.

1. Прошито, пронумеровано и скреплено

печатью

лист (ов)

Кадстровый инженер

Поминов В.Ю.

М.П.

